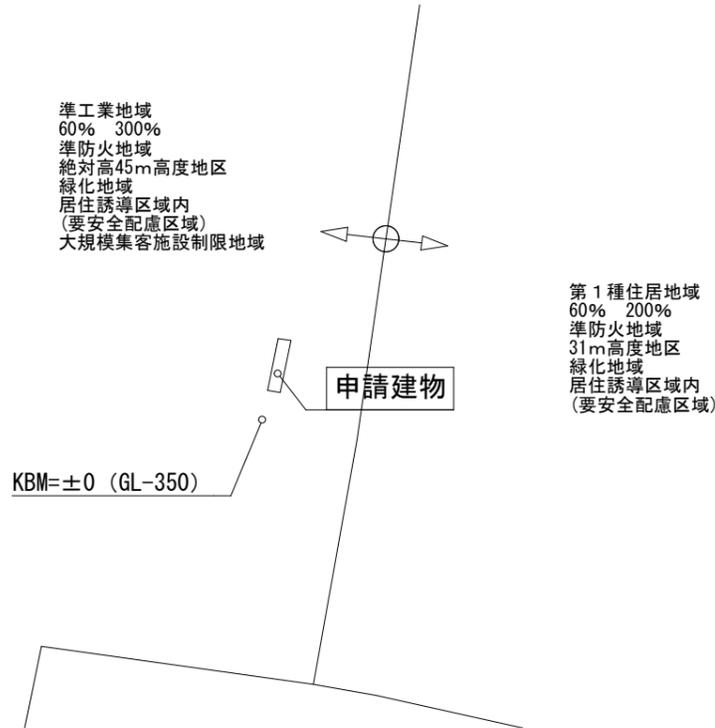


工事概要	
工事名称	中川区上脇町二丁目滝川様事務所 新築工事
建設地	地名地番 名古屋市中川区上脇町二丁目26
	住居表示
主要用途	児童福祉施設
工事種別	新築

敷地状況	
敷地面積	実測(有効部分): 91.61 m ²
用途地域	準工業地域
高度地区	絶対高45m高度地区
その他	緑化地域、準防火地域、景観法、大規模集客施設制限地域、居住誘導区域内(要安全配慮区域)
日影規制	5h-3h (測定高さ: 4m)
容積率	300 %
建蔽率	60%

建物概要	
延床面積	180.45 m ² (容積対象面積 180.45 m ²)
建築面積	90.22 m ²
容積率	119.66 %
建蔽率	59.83 %

案内図



配置図・屋根伏図 1/120

※敷地内通路: 0.9m以上確保する

凡例

- 汚水樹 (—) ○ 最終樹
- 雑排水樹 (—) ±0 敷地高低差
- 雨水樹 (—) ▼ 主要な出入口

樹の断面寸法表

ドロップ樹 150φ VU製
排水は分流とし公設マスに接続。
雨水最終マスにはトラップ設置。

記

- 道路境界に門扉、塀(令130条の12以外)の設置なし
- 敷地境界に2mを超える門、塀の設置なし
- 特記なき限り敷地境界は杭を設置する
- 最高高・最高軒高の数値は、平均GLからの高さ
- ±0 設計GLからの高さ
- 高低差600を超える土留めは設計者にて安全を確認し設置する
- 真北は世界測地系による
- 当該建物は全て延焼のおそれのある部分に含まれる

高度斜線の検討 ※平均GLより (軒の出152.5・雨樋81)

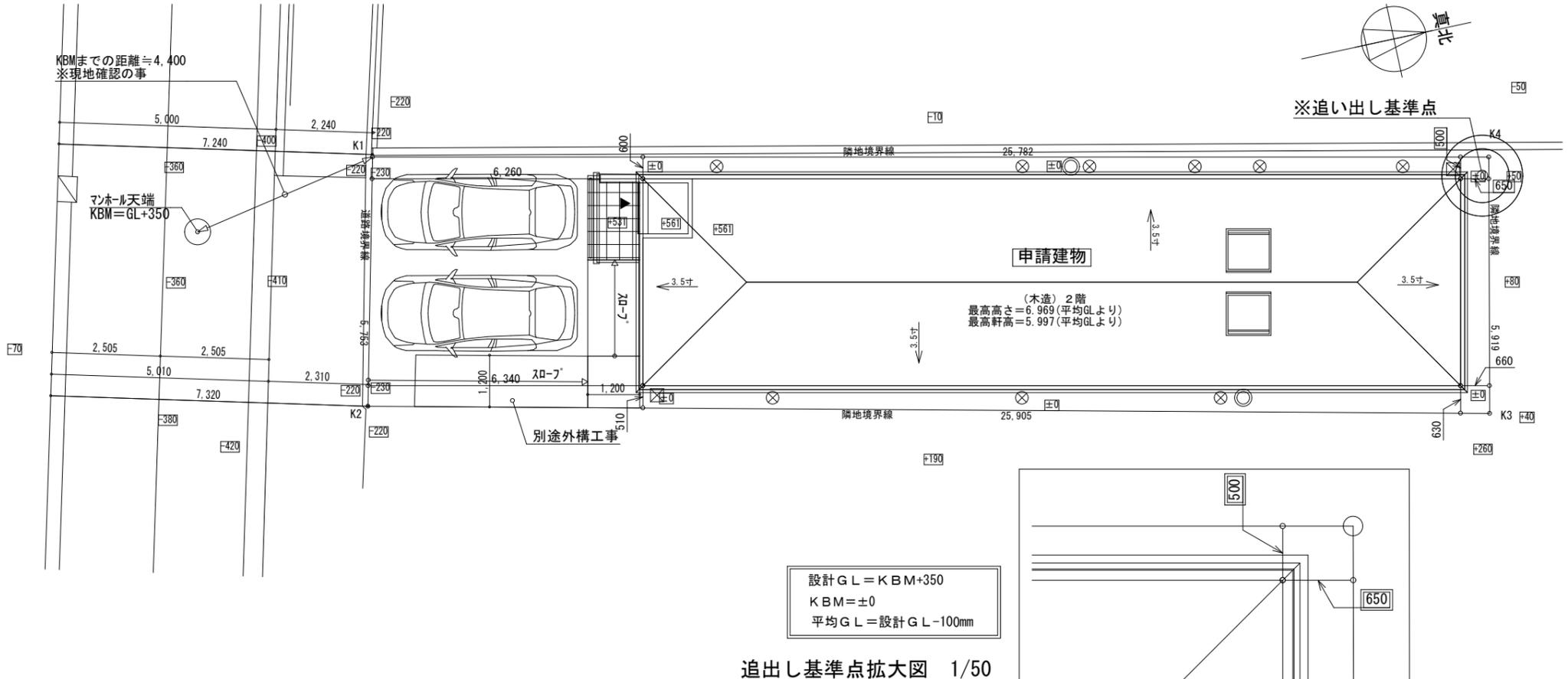
∴OK

道路斜線の検討 (軒の出152.5・雨樋81)

∴OK

隣地斜線の検討 (軒の出152.5・雨樋81)

∴OK



株式会社アトリエ創 一級建築士事務所 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-3) 11282号 一級建築士大臣登録 第261693号 宮坂 英司	校図担当	設計担当	営業担当	年/月/日	工事名称 中川区上脇町二丁目 滝川様事務所 新築工事	図面番号 A-1
				2025/08/30		
				縮尺 1/2500 1/125	図面名称 案内図・配置図	



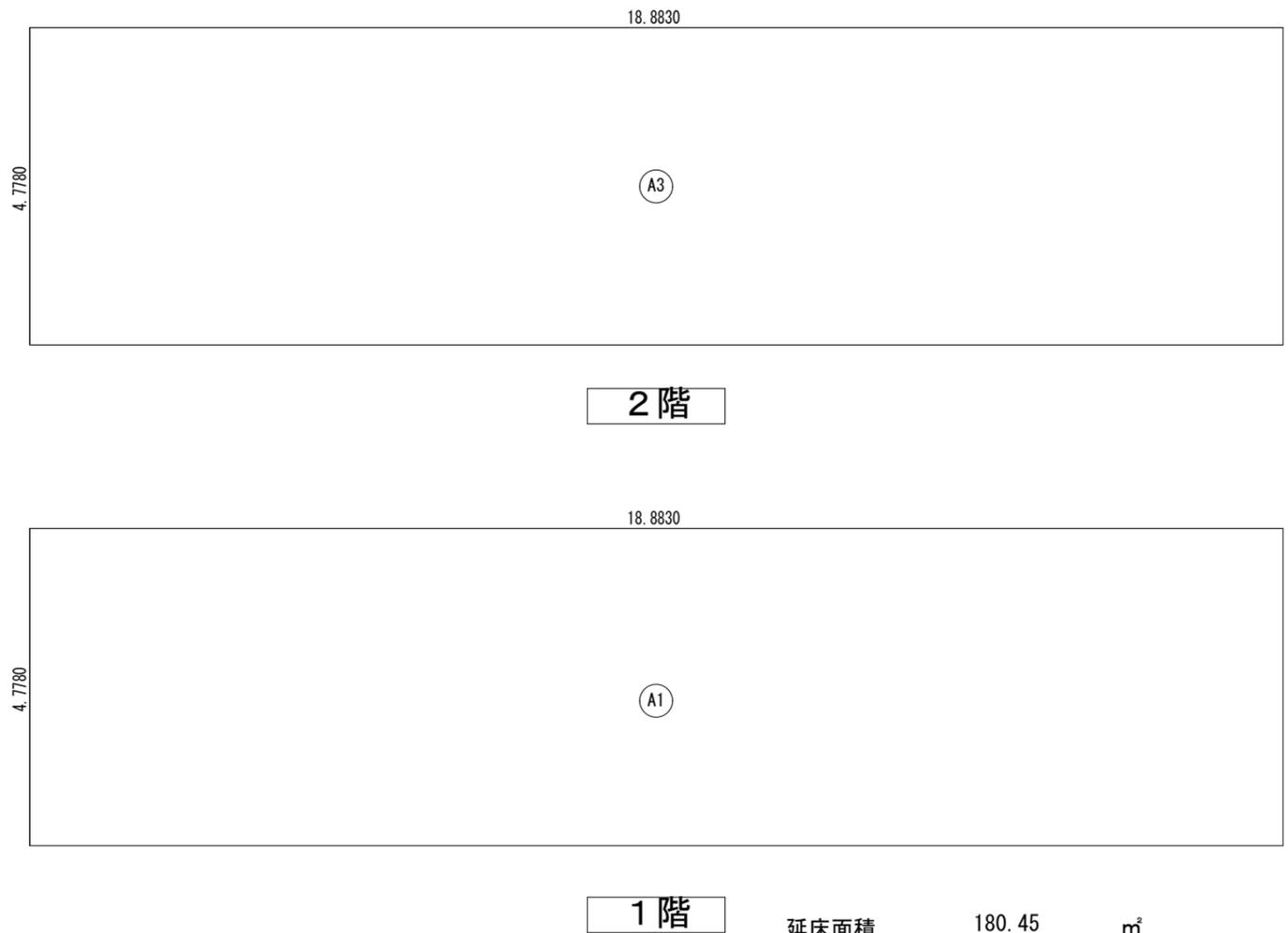
求積

1	26.468	5.765	152.5880
2	26.468	5.630	149.0148
合計			301.6028
1/2			150.8014
地積			150.80 m ²

01400054864

(謄本面積 148.76 m²)

- ・ 建ぺい率の算定
 $(90.23/150.81) \times 100 = 59.82955836$
 $59.83\% \leq 60\%$
- ・ 容積率の算定
 延べ面積 $90.222974 + 90.222974 = 180.445948$
 $(180.45/150.81) \times 100 = 119.6591167$
 $119.66\% \leq 300\%$



1階

延床面積 180.45 m²
 建ぺい率 : 59.83% ≤ 60%
 容積率 : 119.66% ≤ 300%

(※建ぺい率・容積率とも少数点第三位切り上げ)

建築面積表		
	計算式	面積
A1	18.8830 × 4.7780	90.222974
面積	計 (m ²)	90.222974
	(坪)	27.29244964
床面積表<1階>		
	計算式	面積
A2	18.8830 × 4.7780	90.222974
面積	計 (m ²)	90.222974
	(坪)	27.29244964
床面積表<2階>		
	計算式	面積
A3	18.8830 × 4.7780	90.222974
面積	計 (m ²)	90.222974
	(坪)	27.29244964

■仕上表（外部・内部・塀等）

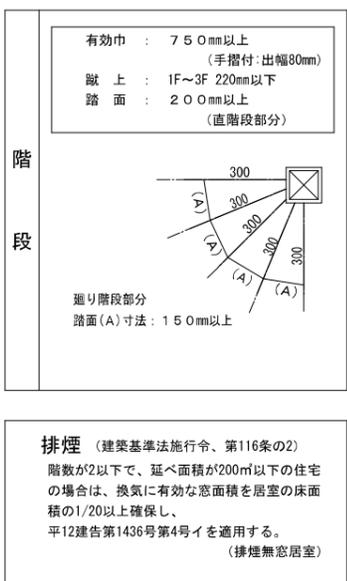
項目	小項目	仕様	備考
外	準耐火構造 延焼の恐れのある部分	屋根	彩色スレート、雪止め：ステンレス製 構造用合板（厚）12 固定方法：構造設計特記仕様による 改質アスファルトルーフィング 窯業系サイディング 通気構造 防火軒天材 厚14 軒裏換気金物 OABK45 認定番号 QF045BE-9226 認定番号 QF045RS-9122
		外壁 軒裏（令第108条） 仕上 仕上	認定番号 QF045BE-9226 認定番号 QF045RS-9122
部	ルーフルーネー （バルコニーを含む）	開口部 （令第109条の2）	建具 ベントキャップ（給気口、換気扇） FRP防水 アイカ工業（株）：ジョリエースFRP防水工法 構造用合板下地厚24、FRP防水+合板厚12+不燃板（NM-8314/JISA5430）厚12
		FRP防水又は金属防水 （平面図による）	FRP防水 三井化学産資（株）RB-M2工法 構造用合板下地厚24、FRP防水+合板厚12+不燃板（NM-8314/JISA5430）厚12 認定番号 DR-0259 金属防水 栄住産業スカイロムナード金属防水工法 構造用合板下地厚24、金属防水（合板厚12×2枚+発泡断熱材厚2 +溶融亜鉛めっき鋼板（JIS G 3302）厚0.4 又は スチール鋼板（JIS G 4305）厚0.4） 認定番号 NM-1981
内	車庫 （一部開放を含む）	軒裏（令第128条の5） 壁（令第128条の5） 床	アルミ製 上記軒裏と同じ 上記外壁と同じ 土間コンクリート刷毛引仕上 認定番号 NM-3010 認定番号 NM-2098同等品
		居室の内装 内装材 （令第20条の7） 全ての居室・非居室 全てF☆☆☆☆	天井 壁 巾木 床 階段 その他内装材 仕上：ビニールクロス 下地：強化石膏ボード厚15 仕上：ビニールクロス 下地：普通石膏ボード厚15 シート化粧MDF+PVC 下地：モルタル ①仕上：タイル 下地：モルタル ②仕上：フローリング 下地：構造用合板厚24（特類） 洗面脱衣室は②とする 階段ユニット 全ての居室 24種機械換気設備：性能は下記有効換気量表による 平面図に24記載のある換気扇・各居室等に吸気口φ100 グレート：70mm径φ100（不燃） 台所はレンジフードによる・吸気口φ150を設置 グレートφ150：鋼製（不燃）厚0.5以上/ロック（JIS A 9504）厚50巻 資料添付 合板、構造用合板、収納内部、石膏ボード等 全ての天井裏
部	居室の換気	換気設備 （令第20条の8）	機械換気設備の構造 24種機械換気設備：性能は下記有効換気量表による 平面図に24記載のある換気扇・各居室等に吸気口φ100 グレート：70mm径φ100（不燃） 台所はレンジフードによる・吸気口φ150を設置 グレートφ150：鋼製（不燃）厚0.5以上/ロック（JIS A 9504）厚50巻 資料添付 合板、構造用合板、収納内部、石膏ボード等 全ての天井裏
		火気使用室	調理室等（最上階を除く） （法第35条の2） 天井 壁（コンロ廻り） 壁（上記以外） レンジフード 上記天井と同じ 上記壁と同じ 鋼製 接する吊戸等の可燃物との間にフキバネボード厚9を挟む
その他	令第3章第4節の2 （補強コンクリート造） 塀（令第62条の8）	構造方法 材料の種類 壁の厚さ 補強筋 控え壁なし 建築用コンクリートブロックA種 厚150 壁内部：縦横80cm間隔にD10 横筋：壁頂・基礎補強筋、縦筋：壁端部、隅角部 D10 端部：かぎ状に折り曲げ、交差する鉄筋にかぎ掛け 高さ1200以下	

凡例	記号	名称	仕様
ドアホン	POST	ポスト	
電気メーター	ガスメーター	最終枘	
水道メーター	単水栓	混合水栓	
屋外散水栓	シャワー水栓	床排水	
雨樋	キッチン給気口	キッチン換気扇	
雑排水管	自然給気口	壁付換気扇	
汚水排水管	天井換気扇	住宅用火災警報器（煙式）	
キッチン給気口	自然給気口	住宅用火災警報器（熱式）	
キッチン換気扇	壁付換気扇		
天井換気扇	住宅用火災警報器（煙式）		
住宅用火災警報器（煙式）	住宅用火災警報器（熱式）		

記号	倍率	耐力壁の種類
2.0	筋違（シングル）	45×90 柱頭 柱脚
4.0	筋違（タスキ）	45×90
2.5	構造用パネル	厚9mm 大壁仕様（大壁/大壁床勝） N50、外周φ150mm以下、中通りφ150mm以下 床勝部受材：30mm×40mm以上、N90φ200mm以下で留めつけ
2.5	構造用パネル	厚9mm 受材仕様真壁（真壁/真壁床勝） N50、外周φ150mm以下、中通りφ150mm以下 受材：30mm×40mm以上、N90φ200mm以下で留めつけ
4.3	構造用パネル	厚9mm 面材仕様大壁仕様（大壁/大壁床勝） N50、外周φ75mm以下、中通りφ150mm以下 床勝部受材：30mm×60mm以上、N90φ120mm以下で留めつけ ※入隅等で、柱に直接面材を留め付け出来ない場合は4.0倍
4.0	構造用パネル	厚9mm 受材仕様真壁（真壁/真壁床勝） N50、外周φ75mm以下、中通りφ150mm以下 受材：30mm×40mm以上、N90φ120mm以下で留めつけ
4.0	構造用パネル	厚9mm 受材仕様真壁（真壁/真壁床勝） N50、外周φ75mm以下、中通りφ150mm以下 受材：30mm×40mm以上、N90φ120mm以下で留めつけ

※併用する場合は、上記倍率を加算する
※非耐力壁の釘は 外周はφ200、中通りφ300程度とする

24時間換気扇 有効換気量	60Hz
FY-T08PDX9SD (Panasonic) + B-100UV (パナ工業)	92.5m ³ /h
壁付（ダクト配管なし）	92.5m ³ /h
壁外付（管長3.0m/曲がり1ヶ所まで）	82.5m ³ /h
天井付（管長5.0m/曲がり2ヶ所まで）	76.5m ³ /h



■設備仕様

※専用配管は基礎部分の貫通を除き、コンクリートに埋込しない。また、構造躯体に影響を及ぼさないものを除き、地中埋設管上にコンクリートを打設しない。

項目	小項目	仕様	備考
給排水衛生設備	建築物の構造強度 （令第129条の2の3）	昇降機以外の建築物の構造方法	建築物に設ける昇降機以外の建築設備の安全措置に関するH12建造第1388号および同左第5号改正（H24国交令第1447号）の構造方法にしたがい設置
	給水・排水その他の配管設備 （令第129条の2の4）	給水・給湯管材料 排水管材料 水栓	引込：ステンレス鋼管 敷地内：耐衝撃硬質塩化ビニール管 住戸内：架橋ポリエチレン管 給水ヘッダー方式 排水樹：塩ビ 排水管/地中埋設管：VU（硬質塩化ビニール管） 排水勾配：1/100以上（標準1/50） 吐水口空間を有効に確保する
	その他	法令等遵守	給水装置は水道法に適合 排水設備は下水道法・告示第1597号第2、SHASE-S規格に適合
電気設備		受電設備種別 その他	低圧とする 電気事業者内線規程に適合
ガス設備		材料 その他	ガス会社指定品 ガス事業法に適合

※浴室はJIS A 4416に規定する浴室ユニットを使用する。

■性能仕様表（性能基準）

項目	小項目	断熱の仕様		施工方法		
		断熱率 (W/mK)	熱貫流率 (W/m ² K)	軸組充填	備考	
外皮	屋根	GW HG 10-43 厚100×2枚	4.6	軸組充填 防湿気密シート厚0.1 (JIS A 6930)	ルーフルーネー	
	天井	GW HG 10-43 厚100	2.3	軸組充填 防湿気密シート厚0.1 (JIS A 6930)	勾配天井含む	
	外壁（最上階桁上を含む）	外気に接する	GW HG 10-43 厚105	2.3	軸組充填	
		上記以外	GW HG 20-35 厚120	3.4	軸組充填	
	床	土間床等の基礎壁	GW HG 20-36 厚90	2.5	軸組充填	
		上記以外	ビス法がリシフトフォーム断熱材 厚65	1.7		
開口部	窓	断熱の仕様	熱貫流率 Uw (W/m ² K)	備考		
		アルミ樹脂複合枠、Low-E複層ガラスA9以上（取得型） 窓面積積換及び日射遮蔽措置緩和を考慮しない 金属製断熱フラッシュ 採光あり	2.91	日射熱取得率 ηw (W/m ²) (仕様値) 0.51		
	ドア	断熱の仕様	熱貫流率 Uw (W/m ² K)	備考		
		ビス法がリシフトフォーム断熱材 厚35	0.9	H2330 H2330		

■性能仕様表（性能基準）

項目	小項目	断熱の仕様		施工方法	
		断熱率 (W/mK)	熱貫流率 (W/m ² K)	軸組充填	備考
暖房設備	居室のみ	主たる居室 その他の居室	ルームエアコンディショナー	区分「い」	平面図点線記載設備は入居者設置 □その他（ ）
	冷房設備	居室のみ	主たる居室 その他の居室	ルームエアコンディショナー	区分「い」
換気設備	24時間換気	□ダクト式第3種換気設備φ100~	■壁付け式第3種換気設備	換気回数 0.5回/h	比消費電力 W/(m ³ /h)
	熱交換型	設置しない			
給湯設備 （追焚き有）	熱源機	□ガス潜熱回収型給湯機【エコジョーズ】	モード熱効率率 %		
		■ガス潜熱回収型給湯温水暖房機	エネルギー消費効率率 93.0 %		
	□電気ヒートポンプ給湯機	JIS効率率 %			
	□電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機				
配管方式	■ヘッダー方式	（■分岐後いずれか配管径13A超	□分岐後全て13A以下	□先分岐式	
	水栓	台所：2バルブ以外 □手元止水（節湯A1） 浴室：2バルブ以外 ■手元止水（節湯A1） 洗面：2バルブ以外 □水優先吐水（節湯C1）	■水優先吐水（節湯C1）		
照明設備	浴槽の保温措置	■高断熱浴槽を使用する	□評価しないまたは高断熱浴槽を使用しない		
	主たる居室	■すべてLED	□設置しない		
太陽光発電設備	その他の居室	□すべてLED	■設置しない		
	非居室	■すべてLED	□（口人感センサー採用 ENT・PORCH）		
太陽熱利用設備	コージェレーション設備	■設置しない	□設置する	結晶シリコン系太陽電池（屋根置き型）	パワコン定格負荷効率率 %
	設置しない				

上表に記載する性能値等は、特記なき限り国立研究所開発法人建築研究所の定める技術情報に記載するJIS等の規格に基づく値とします

外部建具記号凡例	内部建具記号凡例
防火設備を示す 防 TW FL+2000 H 手動シャッター 16011 型/網無 縦格子	引違い窓 縦すべり出し窓 横すべり出し窓 内倒し窓 片上げ下げ窓 FIX窓 開き窓テラス（テラスドア） 勝手口ドア 勝手口ドア（通風タイプ） スリットF 横スリットFIX窓・縦スリットFIX窓 スリットT 縦スリットすべり出し窓 スリットY 横スリットすべり出し窓 高所用Y 高所用すべり出し窓 トップライト
サッシシリーズ（標準以外） サッシ内法高（天窓は「天窓」） サッシ形状（左記参照） サッシサイズ：呼称（特注は「特注」） ガラス種別 透：透明/型：型板 その他特記（下欄 該当事項記入）	面格子種類 網無（シャッター付の場合） W○○○×H○○○（特寸の場合 W・H） フロア納まり（下端70材差込み納まり） クリアネット きれいなネット ベッドネット （上または下）目隠しパネル ガラスの方向や形状 障子付 半開固定（YKKAP）または 小開口7-4（LIXIL） その他個別の詳細仕様（必要に応じて表記）
※ 外部開口部サッシは全て防火設備（令109条の2） ※ ガラスは全てLow-E ※とする ※ ガラスは特記なき場合、すべて網入りとする ※ 防火認定番号は メーカー最新認定番号表による（審査機関提出済）	シャッター付は「手動シャッター」「電動シャッター」をサッシ形状と併記

<p>壁</p> <p>外壁 QF045BE-9226</p> <p>断熱材 (防湿シート付)</p> <p>柱: 105×105 窯業系サイディング (OM944)</p> <p>通気層15mm (金物/木屑線)</p> <p>透湿防湿シート</p> <p>「ベニヤ」厚9 (novopanSTP II)</p> <p>当て木: 45×45</p> <p>普通石膏ボード厚15 (NM-8619)</p> <p>屋外 屋内</p> <p>間仕切り壁 H12建告1358第1-1-1(i)</p> <p>普通石膏ボード 厚15 (NM-8619)</p> <p>(NM-8615)</p> <p>普通石膏ボード 厚15 (NM-8619)</p>	<p>ファイヤーストップ</p> <p>屋外 屋内</p> <p>下地: 30×105</p> <p>当て木 30×40</p>	<p>屋根・天井 (天井断熱)</p> <p>勾配は立面図による</p> <p>H12建告1358号第5-1-1(1)</p> <p>彩色スレート葺 (NM-2093)</p> <p>下葺材: ARK改質アスファルトルーフィング</p> <p>構造用合板厚12 (実無) 垂木45×90@455</p> <p>断熱材</p> <p>※屋内側防火被覆は横架材側面まで達する事</p> <p>防湿気密シート (JIS A 6930)</p> <p>H12建告1358第5-1-2(i)</p> <p>強化石膏ボード厚15 (NM-8615)</p> <p>断熱材</p> <p>外壁準耐火構造</p>	<p>屋根 (軒の出)</p> <p>QF045RS-9122</p> <p>勾配は立面図による</p> <p>H12建告1358号第5-1-1(1)</p> <p>彩色スレート葺 (NM-2093)</p> <p>下葺材: ARK改質アスファルトルーフィング</p> <p>構造用合板厚12 (実無) 垂木45×90@455</p> <p>断熱材</p> <p>※屋内側防火被覆は横架材側面まで達する事</p> <p>野縁 35×40以上</p> <p>通気見切</p> <p>防火軒天材 (QF045RS-9122) (MM3011)</p> <p>外壁準耐火構造</p>	<p>屋根 (軒の出)</p> <p>QF045RS-9122</p> <p>勾配は立面図による</p> <p>H12建告1358号第5-1-1(1)</p> <p>彩色スレート葺 (NM-2093)</p> <p>下葺材: ARK改質アスファルトルーフィング</p> <p>構造用合板厚12 (実無) 垂木45×90@455</p> <p>野縁 35×40以上</p> <p>断熱材</p> <p>※屋内側防火被覆は横架材側面まで達する事</p> <p>防湿気密シート (JIS A 6930)</p> <p>H12建告1358第5-1-2(i)</p> <p>強化石膏ボード厚15 (NM-8615)</p> <p>不燃材</p> <p>通気見切</p> <p>防火軒天材厚14 (QF045RS-9122) (MM3011)</p> <p>外壁準耐火仕様</p>
<p>床 (洋室) / (和室) 2F・3F</p> <p>床: H12建告1358第3-3-1(3)</p> <p>天井: H12建告1358第3-3-1(2)</p> <p>フローリング 厚12</p> <p>構造用合板 厚24</p> <p>畳 厚13</p> <p>構造用合板 厚30</p> <p>当て木 30×40以上</p> <p>強化石膏ボード 厚15 (NM-8615)</p>	<p>遮音床 2F・3F</p> <p>床: H12建告1358第3-3-1(1)</p> <p>天井: H12建告1358第3-3-1(2)</p> <p>フローリング 厚12</p> <p>石膏ボード 厚12.5</p> <p>構造用合板 厚24</p> <p>当て木 30×40以上</p> <p>強化石膏ボード 厚15 (NM-8615)</p>	<p>ポーチ・車庫 (軒裏) (外気に接する床)</p> <p>H12建告1358第3-3-1-3</p> <p>フローリング 厚12</p> <p>構造用合板 厚24以上</p> <p>断熱材</p> <p>甲乙梁90×90</p> <p>H12建告1358第3-3-1(2)</p> <p>強化石膏ボード 厚15 (NM-8615)</p> <p>防火軒天材 厚14 (QF045RS-9122)</p> <p>軒裏換気金物 (QF045RS-0084)</p> <p>35×40以上</p> <p>※金属防水は水切なし</p>	<p>バルコニー・上裏 (FRP防水) / (金属防水)</p> <p>水切 250</p> <p>300</p> <p>水勾配 1/50以上</p> <p>120以上</p> <p>構造用合板 厚24以上</p> <p>35×40以上</p> <p>軒天通気見切</p> <p>強化石膏ボード 厚15 (1.0m超の場合) +</p> <p>防火軒天材 厚14 (QF045RS-9122)</p> <p>軒裏換気金物 (QF045RS-0084)</p> <p>※金属防水は水切なし</p>	<p>ルーパバルコニー・陸屋根 (FRP防水) / (金属防水) (屋根断熱)</p> <p>水切 250</p> <p>300</p> <p>水勾配 1/50以上</p> <p>120以上</p> <p>構造用合板 厚24以上</p> <p>甲乙梁90×90</p> <p>断熱材</p> <p>防湿気密シート (JIS A 6930) 気密テープ止め</p> <p>H12建告1358第3-3-1(2)</p> <p>強化石膏ボード 厚15 (NM-8615)</p> <p>※金属防水は水切なし</p>
<p>UB基礎壁 (外気に接する基礎壁)</p> <p>屋外 屋内</p> <p>浴室 (ユニットバス)</p> <p>UB内石膏ボード</p> <p>土台 105×105</p> <p>基礎パッキン厚20 (気密)</p> <p>水切</p> <p>「ビーズ」法* リスフレフォーム断熱材 厚65</p> <p>350</p> <p>▽設計GL</p> <p>50</p> <p>※UB玄関土間廻り基礎パッキン (気密) とする。</p>	<p>UB基礎壁 (その他基礎壁)</p> <p>浴室 (ユニットバス)</p> <p>室</p> <p>UB内石膏ボード</p> <p>土台 105×105</p> <p>断熱材</p> <p>基礎パッキン厚20 (気密)</p> <p>「ビーズ」法* リスフレフォーム断熱材 厚35</p> <p>350</p> <p>▽設計GL</p> <p>50</p> <p>※UB玄関土間廻り基礎パッキン (気密) とする。</p>	<p>1階床 (その他の床)</p> <p>屋外 屋内 室</p> <p>土台 105×105</p> <p>フローリング 厚12</p> <p>構造用合板 厚24</p> <p>▽1FL</p> <p>水切</p> <p>断熱材</p> <p>基礎パッキン厚20 (通気) 通気: 75cm²/m確保</p> <p>鋼製束 @910</p> <p>基礎スラブ下: 防湿フィルム 厚0.1以上 (JIS A 6930) 敷込</p> <p>350</p> <p>▽設計GL</p> <p>50</p>	<p>外部アルミサッシ</p> <p>アルミサッシ</p> <p>アルミ樹脂複合サッシ</p> <p>樹脂サッシ (防火設備)</p> <p>認定番号は立面図に記載 (Low-Eガラス)</p>	<p>天窗</p> <p>彩色スレート葺 (NM-2093)</p> <p>天窗 (FIX) (網入りガラス)</p> <p>鋼製柱</p> <p>天窗立上り部分 強化石膏ボード 厚15 (NM-8615)</p> <p>H12建告1358第5-1-2(i)</p> <p>強化石膏ボード 厚15 (NM-8615)</p> <p>充填する断熱材は性能仕様表による</p>

※床面から1m以内の軸組及び下地材は防腐・防蟻処理剤を現場塗布
※梁: 105×105~ 管柱: 105×105~ 土台 (JAS K3相当以上): 105×105

<p>株式会社アトリ工創 一級建築士事務所 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-3) 11282号 一級建築士大臣登録 第261693号 宮坂 英司</p>	<p>検図担当</p> <p>設計担当</p> <p>営業担当</p>	<p>年/月/日 2025/08/30</p> <p>縮尺 1/20</p>	<p>工事名称 中川区上脇町二丁目 滝川様事務所 新築工事</p> <p>図面名称 構造詳細図・外皮詳細図</p>	<p>図面番号 A-4</p>
--	-------------------------------------	--	---	---------------------

記号	倍率	耐力壁の種類
	2.0	筋違(シングル) 45×90 柱頭 柱脚
	4.0	筋違(タスキ) 45×90
	2.9	novopanSTP II 厚9.0mm 直張り大壁 (FRM-0177)
	3.0	novopanSTP II 厚9.0mm 直張り大壁(床勝) (FRM-0242)
	2.6	novopanSTP II 厚9.0mm 直張り大壁(壁勝/床勝共) (FRM-0179) [入隅受材使用]
	2.6	novopanSTP II 厚9.0mm 受材真壁(壁勝/床勝共) ※床勝の場合はW910のみ有効 (FRM-0179) ※柱3本使用して耐力壁を構成する場合は 範囲を指示。

※novopanSTP II の釘はN50とし、外周φ100mm、内周φ200mmとする
 ※併用する場合は、上記倍率を加算する
 ※一般壁(倍率の指示なき壁)の釘ピッチは 外周φ200mm、内周φ300mmとする

	バルコニードレン		オーバーフロー管
	タオルリング		二連紙巻器
	軒裏換気金物		床張方向
	(壁付タイプ) 物干し金物 (壁付タイプ) (FL+1800)		
	(上下タイプ) 物干し金物 (上下タイプ) (ハンコ-手摺付)		
	EPS D=55		PS D=85
	天井下地		壁フカシ範囲 フカシ厚 D=30
			※基礎断熱・斜め壁等

【収納内部】 ※取付高は直下の床からの高さを示す。

- ① 枕棚 (H=1800) + 上吊HP
- ② 可動棚幅 D=300 4段 (両端固定柱 D=300 4段)
- ③ 可動棚幅 D=450 4段 (両端固定柱 D=450 4段)
- ④ 可動棚幅 D=200 4段 (背面棚柱)

※壁付換気扇 (自然給気口)
標準高さ = FL+1800

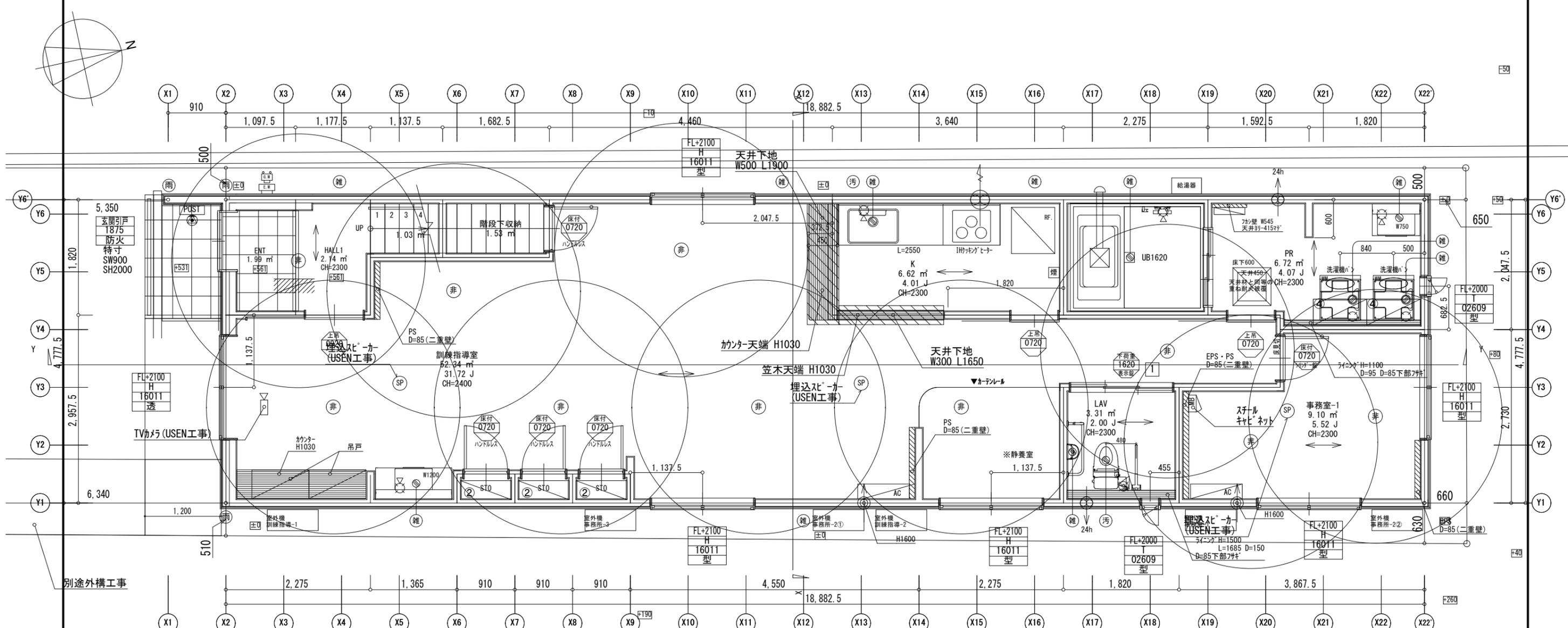
【内部建具】

1 大建工業 ieria 00 ライトオーカー色

※サッシはすべてLow-Eガラスとする
 ※当該建物はすべて延焼のおそれのある部分に含まれる
 ※外部開口部 (車庫内含む) サッシは全て防火設備とする。

すべての開口部はアルミニウム製住宅用火戸シャッター以外は網入りガラス (防火設備 認定番号EB-9111~9119)			YKKAP
引き違い窓	EB-2675, 2676, 2713, 2715		
引き違い窓 (SA付)	EB-3399	玄関ドア	EB-2454
FIX	EB-1766	縦スリットFIX	EB-1601
縦滑窓	EB-1764	縦スリット滑窓	EB-1628
横滑窓	EB-1765	横スリットFIX	EB-1600
内倒し窓	EB-1229-2	横スリット滑窓	EB-1576

※柱・耐力壁は構造図による。
 ※SERVICE ROOMは納戸とし、居室利用は無し



記号	倍率	耐力壁の種類
	2.0	筋違(シングル) 45×90 柱頭
	4.0	筋違(タスキ) 45×90
	2.9	novopanSTP II 厚9.0mm 直張り大壁 (FRM-0177)
	3.0	novopanSTP II 厚9.0mm 直張り大壁(床勝) (FRM-0242)
	2.6	novopanSTP II 厚9.0mm 直張り大壁(壁勝/床勝共) (FRM-0179) [入隅受材使用]
	2.6	novopanSTP II 厚9.0mm 受材真壁(壁勝/床勝共) ※床勝の場合はN910のみ有効 (FRM-0179)
※柱3本使用して耐力壁を構成する場合は 範囲を指示。		
※novopanSTP II の釘はN50とし、外周@100mm、内周@200mmとする		
※併用する場合は、上記倍率を加算する		
※一般壁(倍率の指示なき壁)の釘ピッチは 外周@200mm、内周@300mmとする		

	バルコニードレン		オーバーフロー管
	タオルリング		二連紙巻器
	軒裏換気金物		床張方向
(壁付タイプ) 物干し金物(壁付タイプ) (FL+1800)		(上下タイプ) 物干し金物(上下タイプ) (パルコ-手摺付)	
	EPS D=55		PS D=85
	天井下地		壁フカシ範囲 フカシ厚 D=30 ※基礎断熱・斜め壁等
【天井段差】			

【収納内部】 ※取付高は直下の床からの高さを示す。

- ① 枕棚(H=1800)+上吊HP
- ② 可動棚幅D=300 4段(耐荷重棚柱D=300 4段)
- ③ 可動棚幅D=450 4段(耐荷重棚柱D=450 4段)
- ④ 造作可動棚 D=200 4段(背面棚柱)

※壁付換気扇(自然給気口)
標準高さ=FL+1800

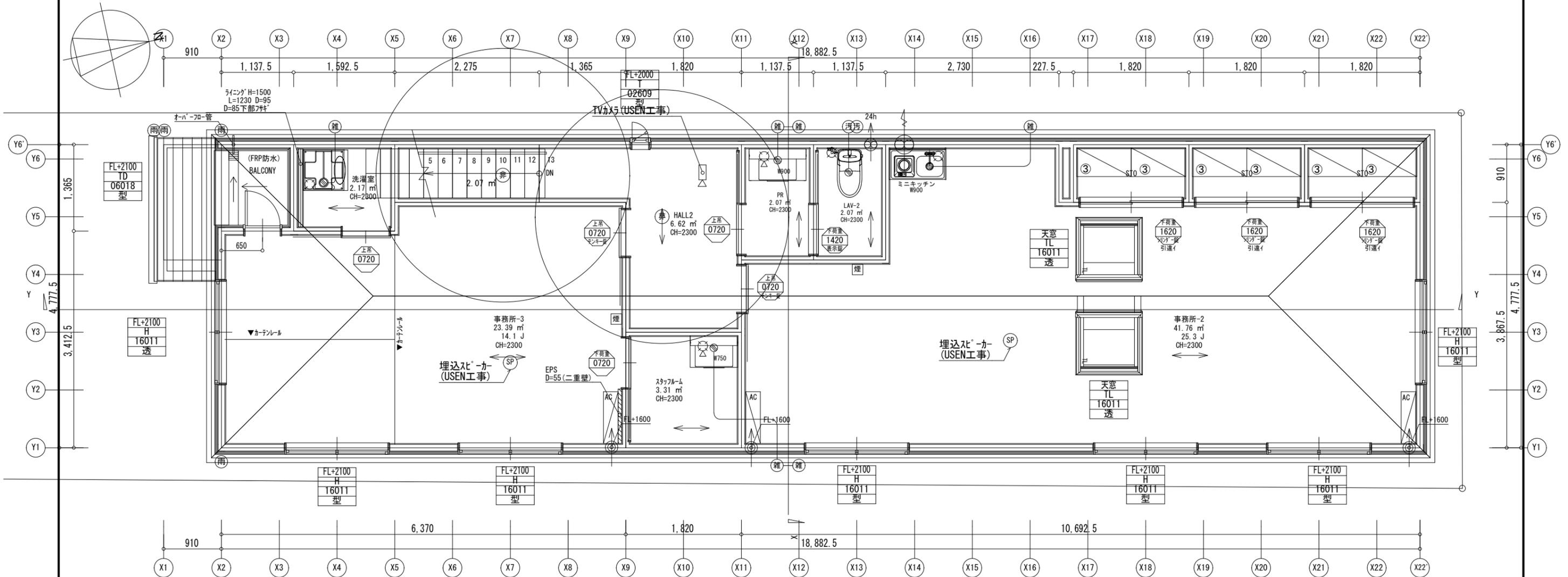
【内部建具】

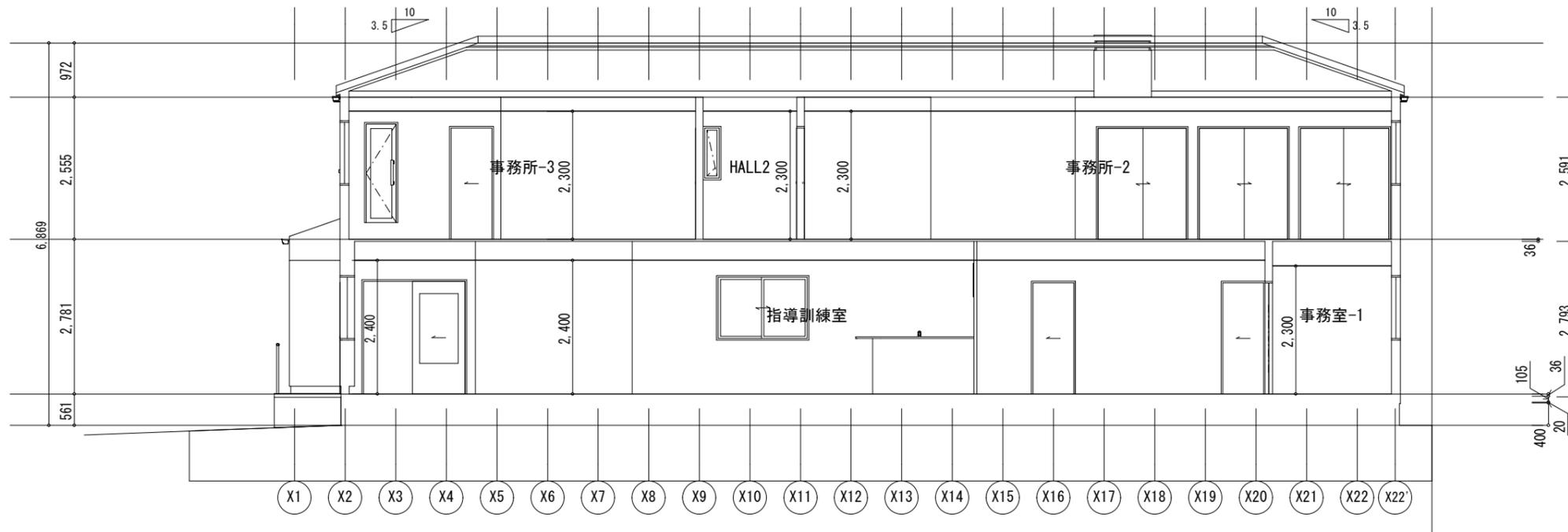
1 大建工業 iera 00 ライトオーカー色

※サッシはすべてLow-Eガラスとする
※当該建物はすべて延焼のおそれのある部分に含まれる
※外部開口部(車庫内含む) サッシは全て防火設備とする。

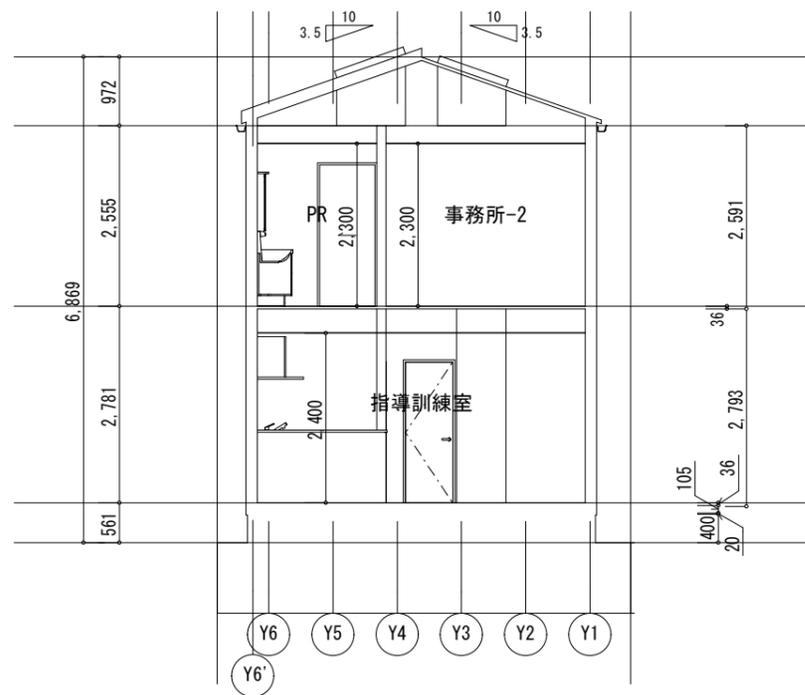
すべての開口部はアルミニウム製住宅防火戸 YKKAP		
シャッター以外は網入りガラス (防火設備 認定番号EB-9111~9119)		
引き違い窓	EB-2675, 2676, 2713, 2715	EB-2454
引き違い窓(SA付)	EB-3399 玄関ドア	EB-1601
FIX	EB-1766 縦スリットFIX	EB-1628
縦滑窓	EB-1764 縦スリット滑窓	EB-1600
横滑窓	EB-1765 横スリットFIX	EB-1576
内倒し窓	EB-1229-2 横スリット滑窓	

※柱・耐力壁は構造図による。
※SERVICE ROOMは納戸とし、居室利用は無し





断面図 (南~北) 1/100



断面図 (西~東) 1/100

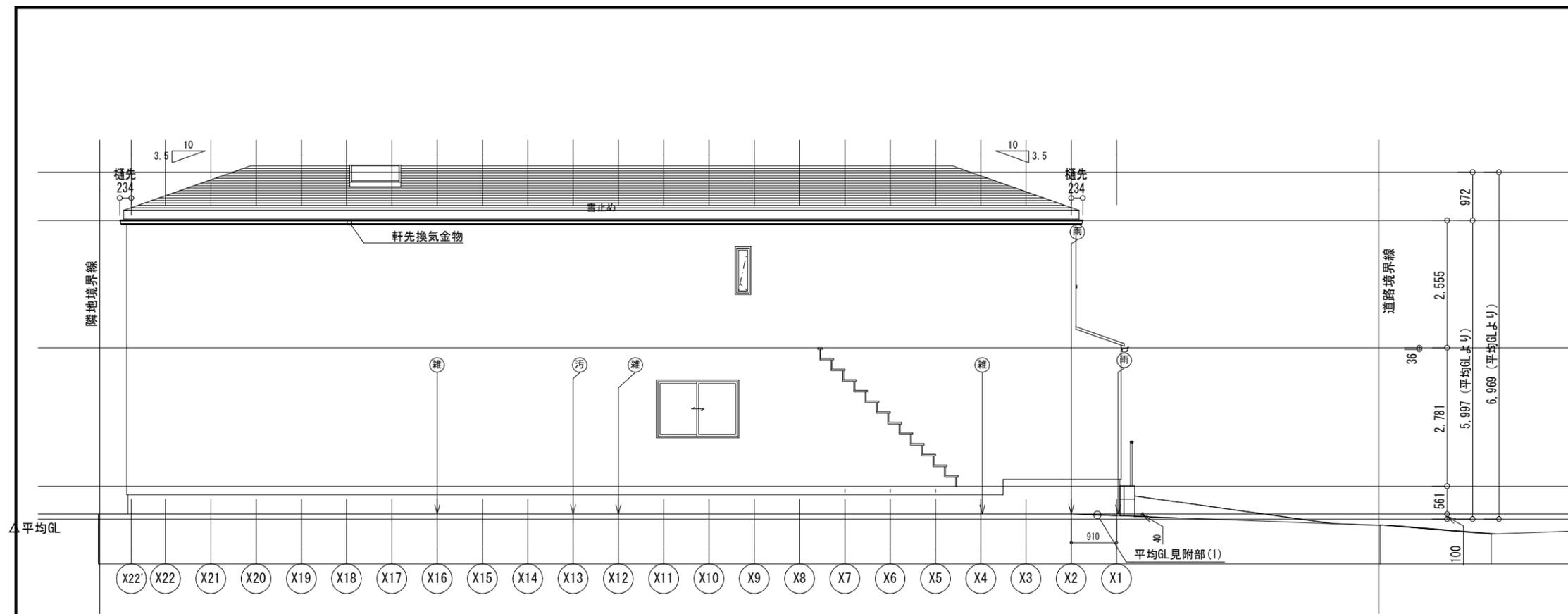
株式会社アトリエ創 一級建築士事務所
 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-3) 11282号
 一級建築士大臣登録 第261693号 宮坂 英司

検図担当
 設計担当
 営業担当

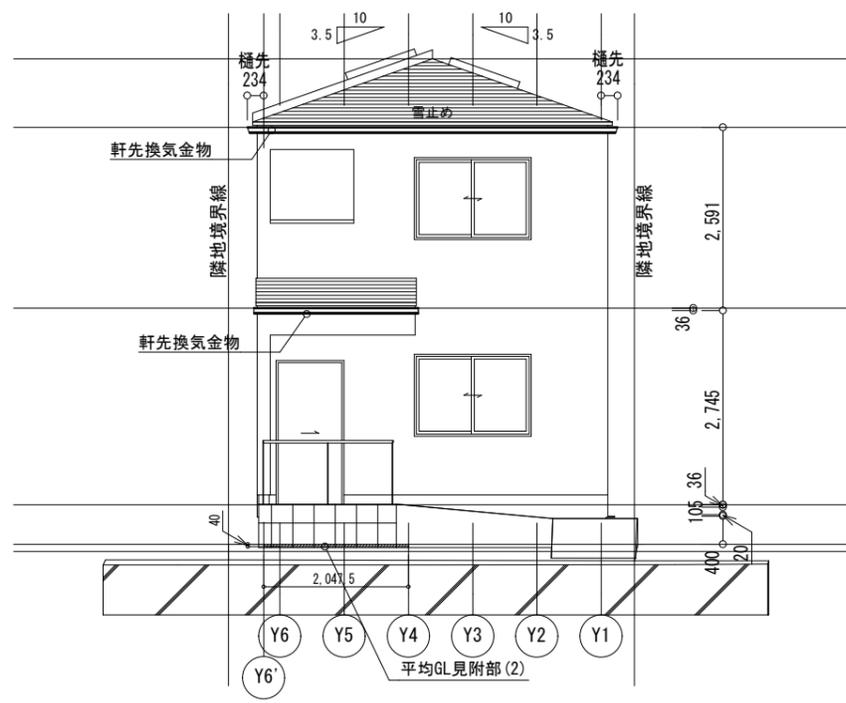
年/月/日
 2025/08/30
 縮尺 1/100

工事名称
 中川区上脇町二丁目 滝川様事務所 新築工事
 図面名称 断面図

図面番号
 A-7



西立面図 1/100

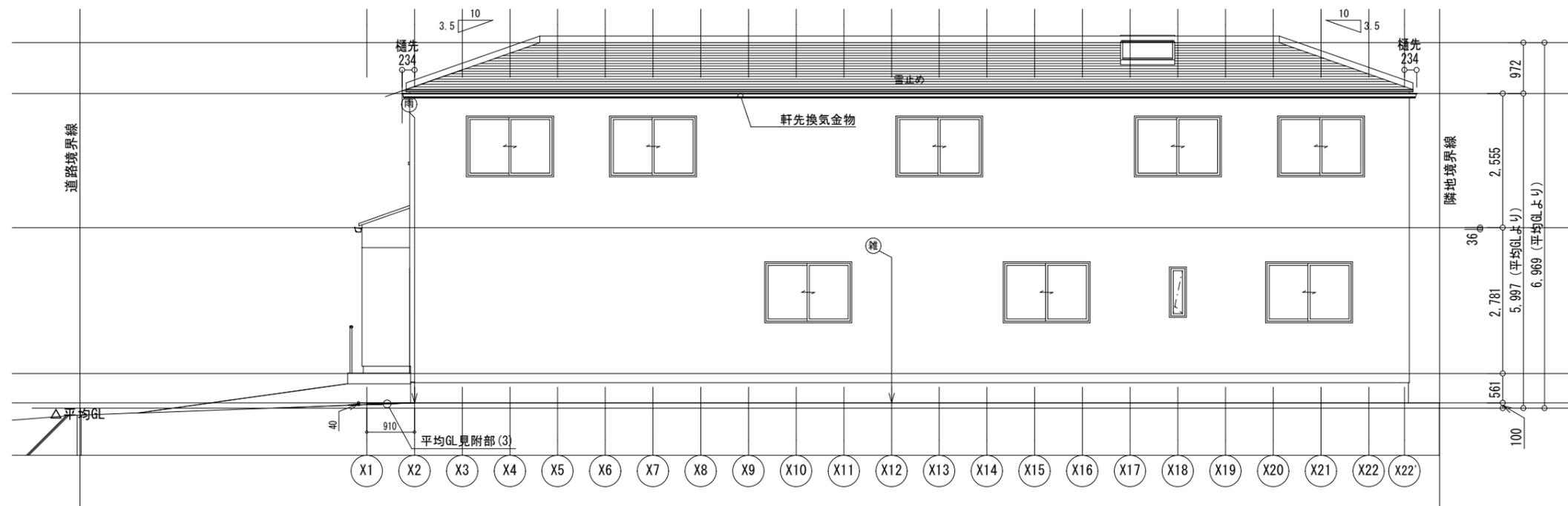


南立面図 1/100

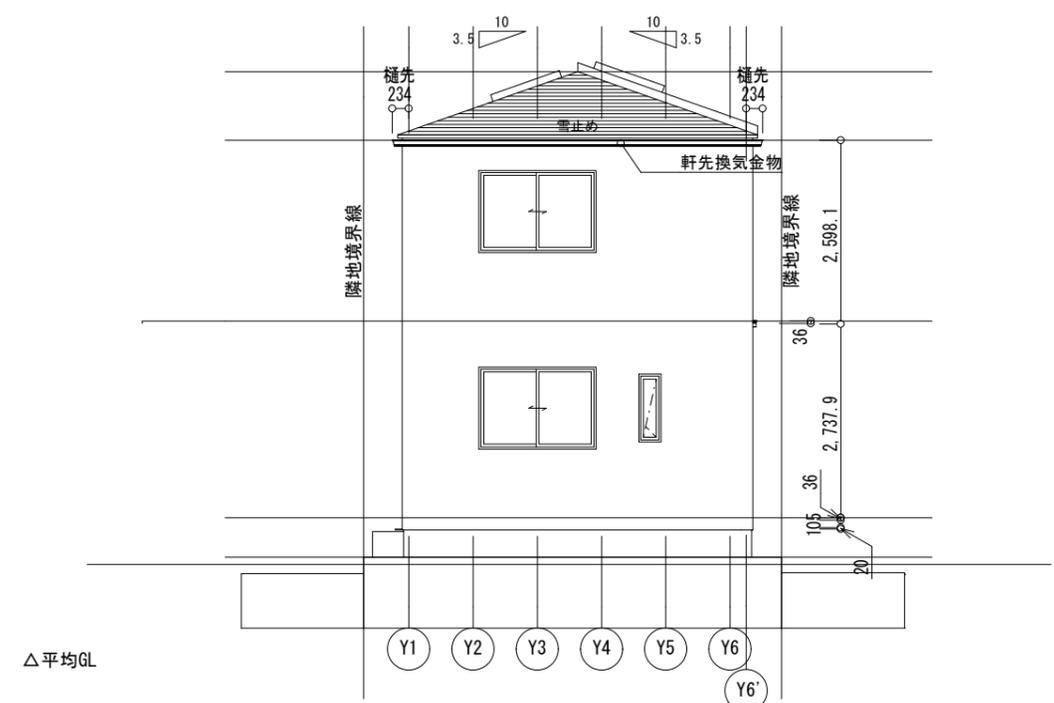
凡例	
雨	雨樋
雑	雑排水管
汚	汚水排水管
屋根	彩色スレート葺
▲	軒裏換気金物
※ 床下換気：基礎パッキン(ロング)20mm使用	
屋根面換気役物 有効換気面積 (0.01㎡/台)	
片流れ換気金物 (2P, 1P, 0.5P) 有効換気面積 (0.0198㎡, 0.0108㎡, 0.0054㎡/台)	
棟換気金物 (2P, 1P, 0.5P) 有効換気面積 (0.0396㎡, 0.0216㎡, 0.0108㎡/台)	
雨押え換気金物 (1P, 0.5P) 有効換気面積 (0.0108㎡, 0.0054㎡/台)	
妻壁換気金物 有効換気面積 (0.003381㎡/台)	
軒裏換気金物 有効換気面積 (0.0190㎡/台)	
軒先換気金物 有効換気面積 (0.009912㎡/㎡)	
■ 軒裏換気チェック	

株式会社アトリエ創 一級建築士事務所 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-3) 11282号 一級建築士大臣登録 第261693号 宮坂 英司	検図担当	設計担当	営業担当	年/月/日	工事名称	図面番号
				2025/08/30	中川区上脇町二丁目 滝川様事務所 新築工事	
				縮尺 1/100	図面名称 立面図 (西一南)	

凡例	
雨	雨樋
雑	雑排水管
汚	汚水排水管
屋根	彩色スレート葺
▲	軒先換気金物
※ 床下換気：基礎パッキン(ロング)20mm使用	
屋根面換気役物 有効換気面積 (0.01㎡/台)	
片流機換気金物 (2P, 1P, 0.5P) 有効換気面積 (0.0198㎡, 0.0108㎡, 0.0054㎡/台)	
棟換気金物 (2P, 1P, 0.5P) 有効面積 (0.0396㎡, 0.0216㎡, 0.0108㎡/台)	
雨押え換気金物 (1P, 0.5P) 有効換気面積 (0.0108㎡, 0.0054㎡/台)	
妻壁換気金物 有効換気面積 (0.003381㎡/台)	
軒裏換気金物 有効換気面積 (0.0190㎡/台)	
軒先換気金物 有効換気面積 (0.009912㎡/㎡)	
■軒裏換気チェック	



東立面図 1/100



北立面図 1/100

株式会社アトリエ創 一級建築士事務所 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-3) 11282号 一級建築士大臣登録 第261693号 宮坂 英司	検図担当 設計担当 営業担当	年/月/日 2025/08/30 縮尺 1/100	工事名称 中川区上脇町二丁目 滝川様事務所 新築工事	図面番号 A-13
			図面名称 立面図 (東一北)	